|  |  |
| --- | --- |
| **2023KO ABUZTUAREN 4KO BILKURA BEREZIAREN AKTA.**  **Lehendakari jauna**  D. Andrés Echenique Iriarte  **Bertan dira**  Blas Andresena Echeverría  José Antonio Jauregui Juanotena  José Antonio Sarratea Recarte  Xabier Aguerre Damboriena  **Ez dago**  Roman Aguerre Lizarreta  Iker Tanche Laurna  Narbarte herrian (Bertizaranako udalerria), 2023ko abuztuaren 4an, 09:00etan, eta Andrés Echenique Iriarte alkatearen lehendakaritzapean, zinegotzi hauek bildu dira Herriko Etxean, bilkura arruntean, legez deialdia egin ondoren, eta Itziar Iribarren Recarte idazkariak lagunduta.  Idazkariak legez eskatutako quoruma badagoela egiaztatu ondoren, batzordeburuak bilkura hasteko agindu du eta deialdian zehaztutako puntu hauek aztertu dira:  **1. 2023ko ekainaren 22an egindako bilkuraren akta onartzea.**  Ikusirik Bertizaranako Udalak 2023ko ekainaren 22an egindako Osoko Bilkuraren akta, aho batez erabaki da onestea.  **2.- Hasierako onespena ematea Legasako 4. poligonoko 9. lurzatiari dagokion HJPEri.**  Alkateak Legasako 4. poligonoko 9. lurzatiko HJPa, Bidasoa ibaiaren eta errekasto ibaiadarren uholde arriskuari buruzko azterlana eta udal arkitektoaren txostena azaldu ondoren, **aho batez erabaki da**  **1.-** 4. poligonoko 9. lurzatiaren HJParen hasierako onespena **ukatzea**, honako argudio hauek oinarri:  A)- Aurkeztutako HJPEk ez du konponbiderik ematen "Bidasoa ibaia eta errekak Legasako  4. poligonoko 9. lurzatiko HJPErako uholdeak izateko arriskuari buruzko azterlanean" ezartzen den arazoari.  Urak isurtzen dituzten Kaztango eta Beortegi erreketako drainatze- eta saneamendu- sareko hodien edukiera ez da nahikoa, eta uholde-arazoak eragiten dituzte Legasako 4. poligonoko 9. lurzatian eta inguruko beste batzuetan.  Hasierako onespenerako orain aurkeztutako HJPEren parte-hartze fasean, Legasako zenbait bizilagunek eta Udalak sustatzaileari arazo hori konpontzeko eskatu zioten.  Aldiz, aurkeztutako HJPEren bizitegitarako erabilera berriak planteatzen duen irtenbide.  bakarra eraikuntzaren kota igotzea da, uholde arriskua konpondu gabe.  Horregatik guztiagatik, eta kontuan izanik Udalak interes orokorraz arduratu behar duela, aurkeztutako HJPEren onespena ukatzen da.  B). Bertizaranako hirigintza planean ez zen aurreikusten bizitegitarako erabilerarekin eraikitzea 4. poligonoko 9. lurzatian. Horregatik aurkeztu da HJPE, eta Udalaren eskumena da hura onestea.  Kontuan harturik planak UE-L5 unitatean 16 etxebizitza eraikitzea aurreikusten duela, Udalak ulertzen du etxebizitza beharrak betetzen direla eta ez dela beharrezkoa horiek handitzea.  **2**. Erabaki honen berri ematea interesdunari eta Legasako Kontzejuari.  **3. Legasako UE-L1, UE-L4 eta UE-L5 exekuzio unitateen gaineko HJPE. Hasierako onespena.**  Herritarren parte hartzeko prozesua amaituta, Hiri Ekintzako Plan Berezia (HJP) aurkeztu da, hasiera batean onesteko, honako hauei buruzkoa: UE-L1 (4. poligonoko 102., 436., 437. eta 443. lurzatiak), SG-L1 sistema orokorra sortzea eta UE-L4 egikaritze-unitateak aldatzea (10., 11., 13. 16. 18, 19, 102, 437 lurzatiak eta 4. poligonoko oinezkoentzako bidea) eta UE-L5 (4. poligonoko 2., 10., 19., 102., 326. eta 327. lurzatiak), Bertizaranako Udalak sustatua, helburu hauekin:  A) Sistema Orokor berri bat sortzea (SG-L1), besteak beste, herriaren erdigunean ibilgailuen zirkulazioa saihesteko. Sistema orokor horrek berak balio du kamioien aparkalekua handitzeko, autobus geltoki berria egiteko eta aldirietako aparkalekua egiteko.  B) UE-L1 unitatea kentzea, hura osatzen duten lurrak hiri-lurzoru finkatu bihurtzeko, eta eraikinaren gehieneko lerrokadurak aldatzea.  C) UE-L4 eta UE-L5 unitateen mugaketa aldatzea, baita unitate horien araudi partikularreko parametroak ere, mugatze-aldaketa horren ondorioz aldatzen badira.  D) UE-L4 unitatearen ekialdean dagoen oinezkoentzako bidearen erabilera publikoko kalifikazioa zuzentzea.  **Aurkeztutako HJPE ikusita, AHO BATEZ ERABAKI DA:**  1. Hasiera batean onestea Bertizaranako Udalak sustatutako HJPE, espedientean dauden baldintzetan.  2. Jendaurrean egoteko epea irekitzea, hilabetez, iragarki baten bidez, Udalaren iragarki oholean, Nafarroako Aldizkari Ofizialean eta aldizkari ofizialetan. Halaber, interesdunen eskura egonen da Udal honen egoitza elektronikoan.  3. Jendaurrean egoteko tramitearen irekiera eta iraupena pertsonalki jakinaraztea Plan Bereziaren eremuko lurren jabeei. Jabetza Erregistroan eta Katastroan jabe gisa agertzen direnei deituko zaie.  4. Legez aginduzkoak diren interes publikoak kudeatzen dituzten organo eta erakunde administratiboen txostenak, irizpenak edo bestelako erabakiak eskatzea. Horiek Plan Berezia tramitatzeko fase honetan eman beharko dira, berariazko erregulazioan ezarritako epeetan.  **4.- Idatziak eta eskaerak.**  2023-E-RC-70 idazkian eskatu da Bertizaranako Udalaren laguntza ekonomikoa, ekainean eta uztailean Narbarten egin zen II. frontenis txapelketa antolatzeko.  Eskaera ikusi ondoren, **aho batez erabaki da,**   1. 200 euroko diru ekarpena ematea, 3340 2260901 kontusailaren kargura. 2. Eskatzaileari, erabaki honen berri ematea.   **5.- Albisteak**  Administrazio publikoetatik jasotako komunikazio eta jakinarazpen guztien berri ematen da.  Zerbitzu anitzetako langileak baja eta oporrak hartuko dituela aipatu da; beraz, datorren urtera arte ez da itzuliko. Hori dela eta, kontratua luzatu zaio Nafarroako Enplegu Zerbitzuaren bidez kontratatutakoari, baina ez dagokio diru-laguntzarik.  Eta aztergai gehiagorik egon ez denez, bilerari bukaera eman zaio, goizeko 11:05ean, hasieran adierazi bezala. Akta hau egin da eta, horrekin bat datozela adierazteko, alkateak sinatu egin du. Fede ematen dut.  Bertizaranan, 2023ko abuztuaren 4an.  ALKATEA.- IDAZKARIA.- | **ACTA DE LA SESIÓN EXTRAORDINARIA DEL 4 DE AGOSTO DE 2023.**  **Sr. presidente**  Andrés Echenique Iriarte.  **SRS/as Asistentes/as** D. Blas Mari Andresena Echeverría D. José Antonio Jauregui Juantorena D. José Antonio Sarratea Recarte Xabier Aguerre Damboriena  **No asistentes**  Roman Aguerre Lizarreta  Iker Tanche Laurna  En la localidad de Narbarte, municipio de Bertizarana a las 09.00 horas del día 4 de agosto de 2023 y bajo la presidencia del Sr. alcalde Andrés Echenique Iriarte, se reúnen en la Casa Consistorial los concejales que se indican, en sesión extraordinaria previa convocatoria cursada al efecto en forma legal y asistidos por la secretaria, Doña Itziar Iribarren Recarte.  Comprobado por la secretaria la existencia del quórum legalmente exigido, el Sr. presidente ordena dar comienzo a la sesión y se tratan los siguientes puntos determinados en la convocatoria:  **1. Aprobación del acta de la sesión celebrada el 22 de junio de 2023.**  Vista el acta de la sesión celebrada por el Pleno del Ayuntamiento de Bertizarana el día 22 de junio de 2023, se acuerda por unanimidad su aprobación.  **2. Aprobación inicial del PEAU de la parcela 9 del polígono 4 de Legasa.**  Expuesto por el alcalde el PEAU de la parcela 9 del polígono 4 de Legasa, el estudio de inundabilidad del río Bidasoa y Regatas afluentes adjuntado, así como el informe del arquitecto municipal, **se acuerda por unanimidad,**  **1.- Denegar** la aprobación inicial del PEAU de la parcela 9 del polígono 4 en base a los siguientes argumentos:  A)- El PEAU presentado no da solución al problema que se establece en el "estudio de inundabilidad del río Bidasoa y regatas afluentes para el PEAU de la parcela 9 del polígono 4 de Legasa".  La capacidad de las tuberías de la red de drenaje y saneamiento de las regatas Kaztango y Beortegi en las que vierten sus aguas es insuficiente y ocasionan problemas de inundabilidad que afectan a la parcela 9 del polígono 4 de Legasa así como a otras de la zona.  En fase de participación del PEAU presentado ahora para su aprobación inicial, varias personas vecinas de Legasa así como el Ayuntamiento se requirieron al promotor dar una solución a este problema.  Por su parte, el nuevo uso residencial del PEAU presentado únicamente plantea como solución elevar la cota de la nueva construcción sin solucionar el problema de la inundabilidad mencionado.  Por lo anteriormente expuesto y teniendo en cuenta que el Ayuntamiento ha de velar por el interés general se deniega la aprobación del PEAU presentado.  B). En el plan urbanístico de Bertizarana, no estaba previsto que se edificara con uso residencial en la parcela 9 del polígono 4 motivo por el que se presenta el PEAU siendo competencia del Ayuntamiento su aprobación.  Teniendo en cuenta que el plan recoge la UE-L5 en la que se prevé la construcción de máximo 16 viviendas, el Ayuntamiento entiende se cumplen las necesidades de vivienda no siendo necesario ampliarlas.  **2.** Dar cuenta de este acuerdo a la persona interesada y al Concejo Legasa.  **3. Aprobación inicial del PEAU sobre las Unidades de Ejecución UE-L1, UE-L4 y UE-L5 de Legasa.**  Finalizado el proceso de participación ciudadana, se presenta para su aprobación inicial el Plan Especial de Actuación Urbana (PEAU) referido a la desaparición de la unidad de ejecución UE-L1 (parcelas 102, 436, 437 y 443 del polígono 4), creación del sistema general SG-L1 y modificación de las unidades de ejecución UE-L4 (parcelas 10, 11, 13, 16, 18, 19, 102, 437 y la vía peatonal del polígono 4) y UE-L5 (parcelas 2, 10, 19, 102, 326, y 327 del polígono 4) de Bertizarana promovido por el Ayuntamiento de Bertizarana con el objeto de:  A) Crear un nuevo Sistema General (SG-L1) que sirva, entre otros, como alternativa a la circulación de tráfico rodado por el centro del pueblo. Ese mismo Sistema General sirve para ampliar el aparcamiento de camiones, realizar una nueva parada de autobuses y un aparcamiento disuasorio.  B) Eliminar la unidad UE-L1 para que los terrenos que la conforman pasen a ser Suelo Urbano Consolidado y modificar las alineaciones máximas de la edificación.  C) Modificar la delimitación de las unidades UE-L4 y UE-L5 y los parámetros de la Normativa Particular de esas unidades que se vean alterados por ese cambio de delimitación.  D) Corregir la calificación como de uso público del vial peatonal situado al este de la unidad UE-L4.  **Visto el PEAU presentado, se acuerda POR UNANIMIDAD,**  1.Aprobar inicialmente el PEAU promovido por el Ayuntamiento de Bertizarana en los términos que obran en el expediente  2. Abrir un período de información pública por plazo de un mes, mediante anuncio en el tablón de edictos del Ayuntamiento, en el *Boletín Oficial de Navarra,* y en los diarios oficiales. Asimismo, estará a disposición de los interesados en la sede electrónica de este Ayuntamiento  3. Comunicar personalmente la apertura y duración del trámite de información pública a los propietarios de terrenos comprendidos en el ámbito del Plan Especial. El llamamiento se realizará a cuantos figuren como propietarios en el Registro de la Propiedad y en el Catastro.  4. Requerir los informes, Dictámenes u otro tipo de pronunciamientos de los órganos y Entidades administrativas gestores de intereses públicos afectados, previstos legalmente como preceptivos, que deberán ser emitidos en esta fase de tramitación del Plan Especial y en los plazos que establezca su regulación específica.  **4.-Escritos y solicitudes.**  Escrito nº 2023-E- RC-70: colaboración económica por parte del Ayuntamiento de Bertizarana para poder llevar a cabo la organización del II Campeonato de frontenisque se celebró entre los meses de junio y julio en Narbarte.  Visto el escrito, **se acuerda por unanimidad,**   1. Conceder una aportación económica de 200 euros que se abonará al solicitante con cargo a la partida presupuestaria 3340 2260901. 2. 2. Dar cuenta de este acuerdo la persona solicitante.   **5.- Informativos**  Se dan a conocer todas las comunicaciones y notificaciones recibidas de las diferentes administraciones públicas.  Se comenta que el trabajador de servicios múltiples va a coger la baja y vacaciones por lo que no volverá hasta el año que viene. Con tal motivo se le ha alargado el contrato al actual contratado a través del Servicio Navarro de Empleo aunque no corresponde subvención.  Y no habiendo más asuntos a tratar se levanta la sesión cuando son las 11:05 horas del día al principio indicado, de lo que se levanta la presente acta que en prueba de su conformidad firma conmigo el Alcalde. Doy fe.    Bertizarana, a 4 de agosto de 2.023.  EL ALCALDE.- LA SECRETARIA.- |
|  |  |